## Wójt Gminy Gozdowo

**OGŁASZA**

 **ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Gozdowo.**

**Dzierżawą objęte są następujące nieruchomości:**

- Przedstawione na załączniku graficznym nr 1 podane niżej obszary wchodzące w skład działki oznaczonej nr geodezyjnym 264 o pow. 0,32ha położonej w miejscowości Rempin. Dla działki prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Sierpcu księga wieczysta PL1E/00023236/4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka stanowi zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

**Do oddania w dzierżawę wyznaczono:**

**- obszar nr 1 o powierzchni 248m2, wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 496,00zł rocznie,** minimalne postąpienie w przetargu wynosi 10,00 zł, wadium wynosi 50,00zł,

**- obszar nr 2 o powierzchni 248m2, wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 496,00zł rocznie,** minimalne postąpienie w przetargu wynosi 10,00 zł, wadium wynosi 50,00zł.

Przedmiotowe grunty zostały przeznaczone na ogródki działkowe. Termin zagospodarowania nieruchomości wynosi 3 lata. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne w terminie do 15 listopada danego roku dzierżawnego.

Informacje dotyczące przetargu i regulaminu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gozdowie (pokój nr 10) lub pod numerem telefonu: 24 364 48 25. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **04.11.2021r. o godz. 900** w siedzibie Urzędu Gminy w Gozdowie.

**Warunkiem udziału w przetargu jest:**

**-** wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy w Gozdowie Nr 86 9015 0001 3900 0299 2000 0010 w terminie do dnia **29.10.2021r.**

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zwrócone po zawarciu umowy dzierżawy, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy Gozdowo w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który przetarg wygrał.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.

Przetarg może zostać odwołany, po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości ważnych powodów jego odwołania.